

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2024

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di <b>VENEZIA</b> (Codice:L736) Provincia di <b>VENEZIA</b> Foglio: 2 Particella: 387 Sub.: 17
<b>Catasto Fabbricati</b>	

#### INTESTATO

1	COMEX S.R.L. sede in VENEZIA (VE)	03407420284*	(1) Proprietà 1/1
---	-----------------------------------	--------------	-------------------

#### Unità immobiliare dal 05/01/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		2	387	17	5		C/6	3	24 m <sup>2</sup>	Totale: 25 m <sup>2</sup>	Euro 90,48	VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 83/2016)
Indirizzo		VIA DELL' ELETTRICITA' n. 3/D Piano T										
Notifica		Notifica n. 48425/2002										
Annotazioni		di studio: proviene per variazione territoriale dal foglio ve/2 del comune di venezia sezione venezia										

#### Mappati Terreni Correlati

Codice Comune L736 - Sezione A - Foglio 2 - Particella 387

#### L' intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

##### Situazione degli intestati dal 05/01/2016

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	COMEX S.R.L.sede in VENEZIA (VE)		03407420284*		(1) Proprietà 1/1	
<b>DATI DERIVANTI DA</b>						
Atto del 23/12/2009 Pubblico ufficiale TIRALOSI LUCIA Sede MESTRE (VE) Repertorio n. 25937 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 27055.1/2009 Reparto PI di VENEZIA in atti dal 30/12/2009						

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

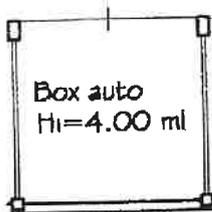
MODULARIO  
F. Catasto 214



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

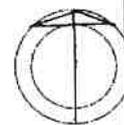
# CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, N. 652)

Planimetria di u.i.u. in Comune di VENEZIA via DELL' ELETTRICITA' civ. 3/A



Pianta piano terra

ORIENTAMENTO



SCALA DI: 20

ineur 01  
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 26/09/2023 - Comune di VENEZIA (L.736) - < Foglio 2 - Particella 387 - Subalterno 17 >

Dichiarazione di N.C.   
Dichiarazione di variazione

Compilata dal l'architetto  
(Titolo, cognome e nome)  
CALLEGARI MAURIZIO

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 17/05/2001 - Data: 26/09/2023 - n. T354323 - Richiedente: VNTNDR65H16L736R

Identificativi catastali  
Foglio VE Particella 387 sub. 17  
Iscritto all'Albo dei Geometri VE n. 1509  
della provincia di VE

**Ispezione telematica**

n. T1 275616 del 18/03/2024

Inizio ispezione 18/03/2024 15:54:37

Richiedente VNTNDR

Tassa versata € 3,60

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 16715

Registro particolare n. 2329

Presentazione n. 11 del 18/05/2023

**Sezione A - Generalità****Dati relativi al titolo**

Descrizione	ATTO GIUDIZIARIO	Numero di repertorio	2235/2023
Data	21/02/2023	Codice fiscale	940 478 50279
Pubblico ufficiale	TRIBUNALE ORDINARIO DI VENEZIA		
Sede	VENEZIA (VE)		

**Dati relativi all'ipoteca o al privilegio**

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA GIUDIZIALE		
Derivante da	0281 DECRETO INGIUNTIVO		
Capitale € 8.881,60	Tasso interesse annuo -	Tasso interesse semestrale -	
Interessi -	Spese -	Totale € 10.000,00	
Presenza di condizione risolutiva -	Durata -		

**Altri dati**

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente [REDACTED] PER [REDACTED]

Indirizzo VIA [REDACTED] - [REDACTED]

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 1      Soggetti a favore 1      Soggetti contro 1

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1				
Comune	L736 - VENEZIA (VE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio 2	Particella 387	Subalterno 17
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	24 metri quadri

Immobile n. 2				
Comune	L736 - VENEZIA (VE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio 2	Particella 387	Subalterno 31
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI		Consistenza	8,5 vani

## Ispezione telematica

n. T1 275616 del 18/03/2024

Inizio ispezione 18/03/2024 15:54:37

Richiedente VNTNDR

Tassa versata € 3,60

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 16715

Registro particolare n. 2329

Presentazione n. 11 del 18/05/2023

Immobile n. 3

Comune L736 - VENEZIA (VE)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 2 Particella 387 Subalterno 25

Natura A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI Consistenza 5,5 vani

## Sezione C - Soggetti

### A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n.

Per la quota di 1/1

Domicilio ipotecario eletto -

1 Per il diritto di PROPRIETA'

### Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale COMEX S.R.L.

Sede VENEZIA (VE)

Codice fiscale 03407420284

Relativamente all'unità negoziale n.

Per la quota di 1/1

1 Per il diritto di PROPRIETA'

## Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

I DATI CATASTALI DI CUI ALLA PRESENTE NOTA VENGONO INDICATI SOTTO LA PERSONALE RESPONSABILITÀ DEL RICHIEDENTE. SI ALLEGA COPIA DEL RICORSO PER DECRETO INGIUNTIVO, DECRETO E SUCCESSIVO PQM CHE DICHIARA DEFINITAMENTE ESECUTIVO IL DECRETO INGIUNTIVO N. 409/2023, IL TUTTO CON ATTE STAZIONE DI CONFORMITÀ DELL'AVVOCATO [REDACTED], LA QUALE AT TESTA CHE LA COPIA ANALOGICA COMPOSTA DI N. 5 PAGINE È CONFORME ALLA COPIA INFORMATICA DEGLI STESSI PRESENTE NEL FASCICOLO INFORMATICO R.G. 2235/2023 TRIBUNALE DI VENEZIA DAL QUALE È STATA ESTRATTA.

## Ispezione telematica

n. T1 275970 del 18/03/2024

Inizio ispezione 18/03/2024 15:55:13

Richiedente VNTNDR

Tassa versata € 3,60

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 17250

Registro particolare n. 2399

Presentazione n. 14 del 23/05/2023

## Sezione A - Generalità

### Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO GIUDIZIARIO	Numero di repertorio	2235/2023
Data	21/02/2023	Codice fiscale	940 478 50279
Pubblico ufficiale	TRIBUNALE ORDINARIO DI VENEZIA		
Sede	VENEZIA (VE)		

### Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA GIUDIZIALE		
Derivante da	0281 DECRETO INGIUNTIVO		
Capitale	€ 8.881,60	Tasso interesse annuo	-
Interessi	-	Spese	-
Presenza di condizione risolutiva	-	Durata	-
		Tasso interesse semestrale	-
		Totale	€ 10.000,00

### Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente

Indirizzo VIA [REDACTED] - [REDACTED]

### Dati riepilogativi

Unità negoziali 1      Soggetti a favore 1      Soggetti contro 1

## Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1				
Comune	L736 - VENEZIA (VE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 2	Particella	387	Subalterno 17
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		24 metri quadri

Immobile n. 2				
Comune	L736 - VENEZIA (VE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 2	Particella	387	Subalterno 31
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI	Consistenza	8,5 vani	

### Ispezione telematica

n. T1 275970 del 18/03/2024

Inizio ispezione 18/03/2024 15:55:13

Richiedente VNTNDR

Tassa versata € 3,60

### Nota di iscrizione

Registro generale n. 17250

Registro particolare n. 2399

Presentazione n. 14 del 23/05/2023

Immobile n. 3

Comune L736 - VENEZIA (VE)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 2 Particella 387 Subalterno 25

Natura A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI Consistenza 5,5 vani

### Sezione C - Soggetti

#### A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede [REDACTED] ( )

Codice fiscale [REDACTED] Domicilio ipotecario eletto -

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

#### Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale COMEX S.R.L.

Sede VENEZIA (VE)

Codice fiscale 03407420284

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

### Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

I DATI CATASTALI DI CUI ALLA PRESENTE NOTA VENGONO INDICATI SOTTO LA PERSONALE RESPONSABILITA' DEL RICHIEDENTE. SI ALLEGA COPIA DEL RICORSO PER DECRETO INGIUNTIVO, DECRETO E SUCCESSIVO PQM CHE DICHIARA DEFINITAMENTE ESECUTIVO IL DECRETO INGIUNTIVO N. 409/2023, IL TUTTO CON ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' DELL'AVVOCATO [REDACTED] [REDACTED] LA QUALE ATTESTA CHE LA COPIA ANALOGICA COMPOSTA DI N. 5 PAGINE E' CONFORME ALLA COPIA INFORMATICA DEGLI STESSI PRESENTE NEL FASCICOLO INFORMATICO R.G. 2235/2023 TRIBUNALE DI VENEZIA DAL QUALE E' STATA ESTRATTA.

## Ispezione telematica

n. T1 148514 del 12/03/2024

Inizio ispezione 12/03/2024 11:22:46

Richiedente VNTNDR

Tassa versata € 3,60

## Nota di trascrizione

Registro generale n. 31123

Registro particolare n. 23355

Presentazione n. 5 del 18/09/2023

## Sezione A - Generalità

### Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 06/09/2023

Autorità emittente TRIBUNALE DI VENEZIA

Sede VENEZIA (VE)

Numero di repertorio 114/2023

Codice fiscale 940 478 50279

### Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO

Descrizione 600 SENTENZA DI APERTURA DELLA LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE

Voltura catastale automatica NO

### Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Richiedente

Codice fiscale

Indirizzo

### Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

## Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F229 - MIRA (VE)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 27

Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO  
POPOLARE

Particella 316 Subalterno 2

Consistenza 5,5 vani

Immobile n. 2

Comune F229 - MIRA (VE)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 27

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO  
ECONOMICO

Particella 316 Subalterno 4

Consistenza 7 vani

**Ispezione telematica**

n. T1 148514 del 12/03/2024

Inizio ispezione 12/03/2024 11:22:46

Richiedente VNTNDR

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 31123

Registro particolare n. 23355

Presentazione n. 5

del 18/09/2023

<b>Immobile n. 3</b>					
Comune	F229 - MIRA (VE)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 27	Particella	506	Subalterno 2
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO		Consistenza	11 metri quadri	
<b>Immobile n. 4</b>					
Comune	F229 - MIRA (VE)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 27	Particella	506	Subalterno 3
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	12 metri quadri	
<b>Immobile n. 5</b>					
Comune	F229 - MIRA (VE)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 27	Particella	506	Subalterno 4
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO		Consistenza	8 metri quadri	
<b>Immobile n. 6</b>					
Comune	L736 - VENEZIA (VE)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 2	Particella	387	Subalterno 17
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	24 metri quadri	
<b>Immobile n. 7</b>					
Comune	L736 - VENEZIA (VE)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 2	Particella	387	Subalterno 31
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI		Consistenza	8,5 vani	
<b>Immobile n. 8</b>					
Comune	L736 - VENEZIA (VE)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 2	Particella	387	Subalterno 25
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI		Consistenza	5,5 vani	
<b>Immobile n. 9</b>					
Comune	F229 - MIRA (VE)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	27	Particella	505	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
<b>Immobile n. 10</b>					
Comune	F229 - MIRA (VE)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	27	Particella	1452	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	

---

## Ispezione telematica

n. T1 148514 del 12/03/2024

Inizio ispezione 12/03/2024 11:22:46

Richiedente VNTNDR

Tassa versata € 3,60

---

## Nota di trascrizione

Registro generale n. 31123

Registro particolare n. 23355

Presentazione n. 5 del 18/09/2023

---

## Sezione C - Soggetti

### A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale MASSA DEI CREDITORI DELLA LIQ.GIUDIZ. COMEX S.R.L.

Sede

Codice fiscale -

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

### Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale COMEX S.R.L.

Sede VENEZIA (VE)

Codice fiscale 03407420284

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

---

## Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SI TRASCRIVE LA SENTENZA DICHIARATIVA DELLA LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE DELLA SOCIETA' COMEX S.R.L. CON SEDE IN VENEZIA, VIA DELL'ELETTRICITA' 3 /D (MARGHERA), C.F. E P.IVA NUMERO 03407420284, SU TUTTI GLI IMMOBILI DELLA CONSERVATORIA DI VENEZIA A FAVORE DELLA MASSA DEI CREDITORI DELLA LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE COMEX S.R.L.



**VISTA INTERNA LOTTO 3**